OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 27 de Junio de 2025 a las 01:16:46 pm

60664282

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1478

NOMBRE DEL SOLICITANTE: OMAR ARMANDO BAYONA CC# 1121855767
ESCRITURA No.: 577 del 04/06/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-30821
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código...	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
CANCELACION CONDIC...	76	3	N	$ 84.300	$0
CANCELACION PATRIM...	13	1	N	$ 28.100	$0
VENTA	1	9.600.000	N	$ 50.600	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 42724253849
FECHA: 26/06/2025 VALOR: $ 166.300
VALOR DERECHOS: $163.000

Conservación documental del 2% $ 3.300

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 166.300
Usuario: 57945

DE FECHA 04 **DE** junio **DE** 2025

OTORGADA POR: yury Alexandra vallejo calderon

A FAVOR DE: omar Armando Bayona varon

ACTO: compraventa

VALOR: 9'600.000=

"Cuidar la Naturaleza es... Cuidar de Nosotros"

Scanned with CamScanner

Aa105586402 Ca538154503

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE

ESCRITURA PUBLICA NUMERO

QUINIENTOS SETENTA Y SIETE (577)

04 DE JUNIO DEL 2025

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO
DIRECCION DEL INMUEBLE	Cra 10 E N° 6 - 80 LOTE 21– MANZANA 11, ETAPA 2
TIPO DE PREDIO	URBANO
MATRICULA INMOBILIARIA	475-30821
CEDULA CATASTRAL	85-250-01-000-000-0660-0021-000-000-000

ACTO 1

CLASE DE ACTO:	CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES (PROHIBICION DE TRANSFERENCIA)
CODIGO:	0843
CUANTIA	SIN CUANTIA

OTORGANTES

NOMBRES	IDENTIFICACION
YURY ALEXANDRA VALLEJO CALDERON	C.C 1'006.560.062

ACTO 2

LASE DE ACTO	CANCELACION CONDICION RESOLUTORIA EN VIVIENDA DE INTERES SOCIAL
ODIGO	0710
ANTIA	SIN CUANTIA

OTORGANTES

NOMBRES	IDENTIFICACION
YURY ALEXANDRA VALLEJO CALDERON	C.C 1'006.560.062

ACTO 3

SE DE ACTO:	CANCELACION DERECHO DE PREFERENCIA
GO:	0744
TIA	SIN CUANTIA

OTORGANTES

NOMBRES	IDENTIFICACION
YURY ALEXANDRA VALLEJO CALDERON	C.C 1'006.560.062

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
NOTARIA UNICA DEL CIRCULO
COPIA ORIGINAL
14-02-25

rial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 27 de Junio de 2025 a las 02:31:34 pm

4285

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1481

SOLICITANTE: HERNAN BRAIDY CC# 17340881
No.: 122 del 06/03/2025 NOTARIA TREINTA Y CINCO de BOGOTA D. C.
AS: 475-12486, 475-12491, 475-12496
STRAR:

	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
HIPOTE...	8	150.000.000	N	$	1.300.500	$0
HIPOTE...	8	150.000.000	N	$	1.300.500	$0
HIPOTE...	8	150.000.000	N	$	1.300.500	$0

$0

O:
LOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 22656835836
25 VALOR: $ 1.989.750
LOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 47680547221
25 VALOR: $ 1.989.750
HOS: $3.901.500

cumental del 2% $ 78.000

Continua en el siguiente recibo

poraneidad: $ 18,900
ntos: $ 0
$ 18,900

extemporaneidad

BANCO DE OCCIDENTE 94471 138
RECAUDO CODIGO BARRAS ******6926 CUSTODIAR
09:40:01 2025/06/27 Normal 505
13762 18,900.00 D
37054923 18,900.00 EF

Referencia1 :0011034837889240
Referencia2 :
"COPIA" GOBERNACION DE CASANARE VUR

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

CERTIFICADO NUMERO:

122

LA NOTARIA TREINTA Y CINCO (35) DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C.

CERTIFICA:

Que mediante escritura pública número: 161
CIENTO SESENTA Y UNO.
De fecha; SEIS (06) DE MARZO . . . . . .
Del año dos mil veinticinco (2025), otorgada en esta Notaria ==========

CÓDIGO 1100100035

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, en la **NOTARÍA TREINTA Y CINCO (35) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL,** cuya Notaria en Propiedad es **MARÌA ÀNGELA BEATRIZ SANIN POSADA,** se otorga en la fecha arriba indicada, la escritura pública que se consigna en los siguientes términos: ———

Compareció: **MARIA JUANA HERRERA RODRIGUEZ**, quien se identificó con la cédula de ciudadanía número 52.420.596 de Bogotá, dijo ser mayor de edad y domiciliada en Bogotá, declaró que en el otorgamiento de esta escritura pública actúa en su calidad de PRIMER SUPLENTE DEL PRESIDENTE de la sociedad denominada **COMPAÑIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. CONFIANZA, sigla**

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Ca522982927
30-DIC-24
28-11-24
NOTARIA 35 DE BOGOTÁ D.C.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 27 de Junio de 2025 a las 02:59:36 pm

falta 1 copia.

60664289

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1485

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CARMEN ISOLINA RIOS CARMEN CC# 41482598

ESCRITURA No.: 420 del 29/04/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO

MATRICULAS: 475-25995

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	20.000.000	N	$ 173.400	$0

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 64183838935

FECHA: 27/06/2025 VALOR: $ 176.900

VALOR DERECHOS: $173.400

Conservación documental del 2% $ 3.500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 176.900

Usuario: 57945

Scanned with CamScanner

	IRCULO DE PAZ DE ARIPORO – CASANARE
	RITURA PUBLICA NUMERO
	OCIENTOS VEINTE (420)
	29 DE ABRIL DEL 2025
	NTIFICACION DEL INMUEBLE
ICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO
UEBLE	LOTE 2
	URBANO
OBILIARIA	475-25995
STRAL	85-250-01-000-000-0178-0025-000-000-000
	ACTO 1
CTO	COMPRAVENTA
	0125
	$20'000.000
	OTORGANTES

	NOMBRES	IDENTIFICACION
EDOR	JAIME ALBERTO ORTIZ RIOS	C.C 74'814.732
MPRADORA	CARMEN ISOLINA RIOS CARVAJAL	C.C 41'482.598

En la ciudad de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaria Única del Círculo, cuyo Notario en propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los VEINTINUEVE (29) dias del mes de ABRIL del año dos mil veinticinco (2025), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos compareció: **JAIME ALBERTO ORTIZ RIOS,** mayor de edad, residente en Yopal - Casanare, identificado con la cedula de ciudadania número 74'814.732 expedida en Yopal - Casanare, de estado civil soltero con unión marital vigente, que en el texto de esta escritura se denominará **EL VENDEDOR,** por una parte; **CARMEN ISOLINA RIOS CARVAJAL,** mayor de edad, vecina y residente en Paz de Ariporo - Casanare, identificada con la cédula de ciudadanía número 41'482.598 expedida en Bogotá D.C, de estado civil soltera sin unión marital de hecho vigente, por otra parte que en el documento se llamará **LA COMPRADORA** y declararon que han celebrado el **CONTRATO DE COMPRAVENTA** que se rige de acuerdo a las siguientes cusulas: - - -

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 1 de Julio de 2025 a las 09:22:26 am

70839461

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1489

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MANUEL FERNANDO GIRON CC# 1115859864
ESCRITURA No.: 0607 del 10/06/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-37148
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo...	Código...	Cuantía...	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	13.486.000	N	$ 116.900	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_101_OFICINAS BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 40866279944
FECHA: 1/07/2025 VALOR: $ 119.200
VALOR DERECHOS: $116.900

Conservación documental del 2% $ 2.300

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 119.200
Usuario: 57944

RE
Ciento treinta y cuatro mil novecientos Pesos M/CTE — TOTAL 134.900,0

NOTARIA	CIUDAD	NO. DEL DOCUMENTO	FECHA DEL DOCUMENTO
0011	PAZ DE ARIPORO	607	10/06/2025
MATRÍCULA	475-37148		

RE OP 08R

(415)0000000013782(8020)008519270186?7(3900)0000000134900(96)20250808

8500046343

Banco de Occidente
Páguese en Banco de Occidente

ok Jean Pedro

A FAVOR DE: Manuel Fernando Giron G.

ACTO: Compraventa

VALOR: $ 13'486.000=

"Cuidar la Naturaleza es... Cuidar de Nosotros"

unicapazdeariporo@supernotariado.gov.co www.notariaunicapazdeariporo.com

Vigilada por la Superintendencia de Notariado y Registro SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

Aa105586507 Ca541443184

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
SEISCIENTOS SIETE (0607)		
10 DE JUNIO DE 2025		
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PAZ DE ARIPORO	
DIRECCION DEL INMUEBLE	CARRERA 3 NUMERO 21 – 20 BARRIO PANORAMA	
TIPO DE PREDIO	URBANO	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-37148	
CEDULA CATASTRAL	852500100000003470039000000000	
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA	
CODIGO	0125	
CUANTIA	$13.486.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	IDENTIFICACION
VENDEDOR	BAUDILIO ROJAS INOCENCIO	C.C. 7.365.118
COMPRADOR	MANUEL FERNANDO GIRON CAÑIZALEZ	C.C. 1.115.859.864

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaría Única del Círculo, cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los Diez (10) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: - - -

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 1 de Julio de 2025 a las 10:13:55 am

70839465

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1491

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LITIGANDO S.A.S NIT# 830070346-3

OFICIO No.: 85325153 del 17/05/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de SAN LUIS DE PALENQUE

MATRICULAS: 475-20896

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 31851479555

FECHA: 1/07/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900

VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 57944

(Firmado electrónicamente)

LINA ROCIO PITA LAVERDE

Secretaria

Proyectó: Ana Aida Vallejo - Escribiente

Scanned with CamScanner

Juzgado Promiscuo Municipal San Luis de Palenque, Casanare

Oficio Civil No. 85325153
17 de mayo 2024

Doctor:
JORGE MAURICIO FAJARDO VARGAS
Oficina De Registro De Instrumentos Públicos
Paz de Ariporo, Casanare.

Demanda:	Ejecutivo
Demandante:	Banco Davivienda Nit: 860.034.313-7
Demandado:	Elkin Vianey Bacca C.C. No.74.825.382
Radicado	85-325-40-89-001-2024-00036-00
Asunto	Inscripción Medida Cautelar

Cordial saludo:

De manera atenta me permito comunicarle que mediante providencia de fecha nueve (09) de mayo del año en curso, se decretó el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria N.° 475-20696 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo, Casanare y cuya titularidad de dominio ostenta el demandado Elkin Vianey Bacca, identificado con C.C. No. 74.825.382.

Por lo anterior, solicito se sirva inscribir la cautela e informar al Juzgado lo correspondiente.

De manera cortés,

(Firmado electrónicamente)
LINA ROCIO PITA LAVERDE
Secretaria

Proyectó: Ana Aide Vallejo - Escribiente

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 1 de Julio de 2025 a las 10:59:54 am

70839468

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1493

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SHIRLEY FERNANDA TUPANTEVE CC# 1115852641
ESCRITURA No.: 137 del 07/05/2025 NOTARIA UNICA de OROCUE

MATRICULAS: 475-1

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	10.000.000	N	$ 50.600	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 66810213396
FECHA: 1/07/2025 VALOR: $ 51.600
VALOR DERECHOS: $50.600

Conservación documental del 2% $ 1.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 51.600
Usuario: 57944

REGISTF
RE OP-08R

Cien mil Pesos M/CTE
TOTAL 100.000,0

NOTARÍA	CIUDAD	NO. DEL DOCUMENTO	FECHA DEL DOCUMENTO
0011	OROCUE	137	07/05/2025
MATRÍCULA	475-21496		

(415)0000000013762(8020)008519270169913900)0000000100000(96)20250705

8519270169913

8500027866

ok 1614 jersonpedraza

Banco de Occidente

Páguese en Banco de Occidente

Scanned with CamScanner

Aa095226348 Ca533869869

NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE OROCUE
CASANARE CÓDIGO NOTARIA 85230001
ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO

CIENTO TREINTA Y SIETE (137)

Fecha: 07-05-2025

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

MUNICIPIO - DEPARTAMENTO	**TRINIDAD**
DIRECCION DEL INMUEBLE	**LT 14 MZ O**
TIPO DE PREDIO	**URBANO**
MATRICULA INMOBILIARIA	**475 - 21496**
CEDULA CATASTRAL	**000000200512000**

N ° DE ACTOS: 1

CLASE DEL ACTO	**COMPRAVENTA**
CODIGO:	**0125**
CUANTIA	**$ 10.000.000**

OTORGANTES

EL VENDEDOR	**JOSE RAMON TUPANTEVE GONZALEZ**	**C.C. 74.865.428 Expedida en Trinidad**
PODERDANTE	**SHIRLEY FERNANDA TUPANTEVE CERON**	**C.C. 1.115.852.641 Expedida en Paz de Ariporo**
APODERADA	**LUZ MERY LOPEZ FONSECA**	**C.C. 1.116.042.778 expedida en Pore**

---------- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

Ante la notaria única del Circulo de Orocué, Departamento del Casanare, República de Colombia, a los **SIETE (07) DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025), ANTE MI EDGAR ALBERTO ALBARRACIN GIL, NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE OROCUÉ, CASANARE, ----------**

---------- COMPARECIERON ----------

JOSE RAMON TUPANTEVE GONZALEZ, mayor de edad, identificado con **C.C. 74.865.428 Expedida en Trinidad**, de estado civil Soltero, sin unión marital de hecho,

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura publica - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 1 de Julio de 2025 a las 03:14:06 pm

70839471

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1498

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELIZABETH BOHADA CC# 23789571

ESCRITURA No.: 446 del 06/05/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO

MATRICULAS: 475-34079

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho		Impuesto
VENTA	1	7.000.000	N	$	50.600	$0
CANCELACION CONDIC...	76	2	N	$	56.200	$0

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 84952393543

FECHA: 1/07/2025 VALOR: $ 108.900

VALOR DERECHOS: $106.800

Conservación documental del 2% $ 2.100

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 108.900

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

cadena. República de Colombia

Aa105585715

Ca536157493

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE

ESCRITURA PUBLICA NUMERO

CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS (446)

06 DE MAYO DEL 2025

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE – PORE
DIRECCION DEL INMUEBLE	Cra 12 A N° 11 – 28 MANZANA D – LOTE 15
TIPO DE PREDIO	URBANO
MATRICULA INMOBILIARIA	475-34079
CEDULA CATASTRAL	00-02-0001-0122-000 M.E

ACTO 1

CLASE DE ACTO:	CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES (PROHIBICION DE TRANSFERENCIA)	
CODIGO:	0843	
CUANTIA	SIN CUANTIA	
	OTORGANTES	
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
DE	JENY PAOLA ALTURU ARIAS	C.C 1'116.665.588

ACTO 2

CLASE DE ACTO	CANCELACION CONDICION RESOLUTORIA EN VIVIENDA DE INTERES SOCIAL	
CODIGO	0710	
CUANTIA	SIN CUANTIA	
	OTORGANTES	
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
DE	JENY PAOLA ALTURU ARIAS	C.C 1'116.665.588

ACTO 3

CLASE DE ACTO:	COMPRAVENTA	
CODIGO:	0125	
CUANTIA	$7'000.000	
	OTORGANTES	
	NOMBRES	**IDENTIFICACION**
VENDEDORA	JENY PAOLA ALTURU ARIAS	C.C 1'116.665.588
COMPRADORA	ELIZABETH BOADA DE JIMENEZ	C.C 23'789.571

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ NOTARIO UNICO DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO COPIA DIRIGIDA

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas. No tiene costo para el usuario

COMPRADORA	ELIZABETH BOADA DE JIMENEZ	C.C 23'789.571

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas. No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 08:20:32 am

60664296

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1500

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE ISAAC LEON CC# 1007423698
ESCRITURA No.: 312 del 01/04/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-10560
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cuantia	Tipo Tarifa	Derecho		Impuesto
SUCESION	4	18.000.000	N	$	156.100	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 92877507915
FECHA: 2/07/2025 VALOR: $ 159.200
VALOR DERECHOS: $156.100

Conservación documental del 2% $ 3.100

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 159.200
Usuario: 57945

Scanned with CamScanner

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE		
ESCRITURA PUBLICA NUMERO		
TRESCIENTOS DOCE (0312)		
01 DE ABRIL DE 2025		
ACTO 1		
CLASE DE ACTO	ADJUDICACION EN SUCESIÓN	
CODIGO	0109	
CUANTIA	$18.000.000	
OTORGANTES		
	NOMBRES	IDENTIFICACION
APODERADO	DR. NIXON LEANDRO LOPEZ OVALLE	C.C. 1.115.859.207 T.P. 332.715
CAUSANTE	JOSE ABDON LEON PATARROYO	C.C. 9.650.420
HEREDEROS	JOSE ISAAC LEON DURAN	C.C. 1.007.423.898
	JERSON DUVIRNEY LEON DURAN	C.C. 1.007.436.173
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		
DEPARTAMENTO/MUNICIPIO	CASANARE - PAZ DE ARIPORO	
DIRECCION DEL INMUEBLE	LOTE	
TIPO DE PREDIO	URBANO	
MATRICULA INMOBILIARIA	475-10560	
CEDULA CATASTRAL	852500100000004340002000000000	

En el municipio de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaría Única del Círculo, cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a Primero (01) del mes de Abril del año dos mil veinticinco (2025), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos, compareció con minuta el Doctor **NIXON LEANDRO LOPEZ OVALLE,** ciudadano colombiano, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. **1.115.859.207** expedida en el municipio de Paz de Ariporo (Casanare), residente en la misma ciudad, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. **332.715** expedida por el Consejo Superior de la Judicaturay manifestó: ----------

PRIMERO: Que por medio del presente Instrumento Público y actuando acorde a mis obligaciones y competencias, obrando como apoderado judicial de los señores **JERSON DUVIRNEY LEÓN DURAN,** persona mayor y quien se identifica civilmente con cédula de ciudadanía número 1.007.436.173 expedida en el municipio de Paz de Ariporo, departamento de Casanare, y **JOSE ISAAC LEÓN DURAN,** persona mayor y quien se

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 09:28:50 am

70839474

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1504

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONSORCIO ALIANZA VILLA CARITO * NIT# 901240809-9

ESCRITURA No.: 657 del 18/06/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO

MATRICULAS: 475-43841

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
VIVIENDA DE INTERE...	38	122.477.514	M	$	530.900	$0
PATRIMONIO DE FAMI...	9	1	M	$	14.100	$0
HIPOTECA SIN LIMIT...	15	19.273.975	M	$	83.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 27338656754

FECHA: 20/06/2025 VALOR PAGADO: $641.200 VALOR DOC.: $652.800

VALOR DERECHOS: *$628.600*

Conservación documental del 2% $ 12.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 641.200

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 10:16:13 am

70839477

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-1506

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALFONSO JIMENEZ CC# 5118460

ESCRITURA No.: 162 del 22/05/2025 NOTARIA UNICA de OROCUE

MATRICULAS: 475-43660

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	15.000.000	N	$ 130.100	$0

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 40989618206

FECHA: 20/06/2025 VALOR: $ 132.700

VALOR DERECHOS: $130.100

Conservación documental del 2% $ 2.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 132.700

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE OROCUE CASANARE CÓDIGO NOTARIA 85230001.	
ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO	
CIENTO SESENTA Y DOS (162)	
FECHA: 22-05-2025	
IDENTIFICACION DEL INMUEBLE	
MUNICIPIO - DEPARTAMENTO	SAN LUIS DE PALENQUE - CASANARE
DIRECCION DEL INMUEBLE	LOTE 2 VEREDA: PALMARITO
TIPO DE PREDIO	RURAL
MATRICULA INMOBILIARIA	475-43660
CEDULA CATASTRAL	000000200058000 ME
N ° DE ACTOS: 1	
CLASE DEL ACTO	COMPRAVENTA
CODIGO:	0125
CUANTIA	$ 15.000.000
OTORGANTES	
LA VENDEDORA	OLINSA HURTADO ABRIL — C.C. 47.436.408 Expedida en Yopal
EL COMPRADOR	ALFONSO JIMENEZ RODRIGUEZ — C.C. 5.118.460 Expedida en Pelaya

---------- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

Ante la notaria única del circulo de Orocué, Departamento del Casanare, República de Colombia, a los **VEINTIDOS (22) DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025) ANTE MI, EDGAR ALBERTO ALBARRACIN GIL, NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE OROCUÉ, CASANARE,** ----------

---

---------- COMPARECIERON ----------

OLINSA HURTADO ABRIL mayor de edad, identificada con la **C.C. 47.436.408 Expedida en Yopal,** de estado civil Soltera, sin unión marital de hecho, vecina y residente en el municipio de Trinidad - Casanare, de nacionalidad Colombiana, Quien

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Scanned with CamScanner